

Communiqué de presse

checkDPE lève 1,2 M€ auprès de Demea Sustainable Investment pour faire du DPE l'outil de référence pour accélérer la rénovation énergétique des logements

*Paris, le 15/01/2026 – Veridea, à travers sa solution innovante **checkDPE**, annonce une levée de fonds de **1,2 million d'euros**, menée par **Demea Sustainable Investment** (ex-Demeter IM) via son nouveau fonds **IAM (Innovation for Adaptation and Mitigation)**. Cette opération stratégique permettra à checkDPE de **déployer sa plateforme auprès du grand public (B2C)**, d'**amorcer son entrée sur le marché B2B**, et de **renforcer ses équipes** pour accélérer le développement de nouvelles fonctionnalités.*

checkDPE : fiabiliser le DPE et piloter la rénovation énergétique

checkDPE est une solution digitale innovante qui répond à un enjeu majeur : la fiabilité du **Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)**, devenu déterminant pour la valeur des biens immobiliers et la conformité réglementaire.

La plateforme permet **d'analyser la qualité des DPE existants, de simuler le DPE projeté après travaux** et de **chiffrer & piloter les actions de rénovation via un tableau de bord intuitif**.

Elle s'adresse à un marché en forte croissance, porté par des obligations réglementaires et des objectifs de neutralité carbone : **des millions de propriétaires en B2C** et, en **B2B**, les **agences immobilières, gestionnaires locatifs, syndicats, acteurs de la rénovation** et les **banques**.

Avec une proposition de valeur unique basée sur des **briques IA propriétaires**, checkDPE ambitionne de devenir **l'outil de référence pour aider et accélérer la rénovation énergétique des bâtiments** qui représente **un marché de plusieurs dizaines de milliards d'euros en France** à horizon 2030, avec une accélération attendue en Europe en lien avec les objectifs de neutralité carbone et les contraintes réglementaires.

À la tête du projet, **Emmanuel Blanchet**, co-fondateur de **Deepki**, la solution de référence pour un immobilier durable, met à profit son expertise SaaS, son expérience entrepreneuriale et sa parfaite connaissance du secteur immobilier pour faire de checkDPE un acteur incontournable en France et en Europe.

Demea Sustainable Investment et le fonds IAM : investir pour un avenir résilient

Demea Sustainable Investment (ex-Demeter IM), acteur majeur du capital-investissement dédié à la transition écologique, a récemment lancé son **5^{ème} fonds early-stage** dénommé **IAM - Innovation for Adaptation and Mitigation** - soutenu par le **Fonds National d'Amorçage**. Ce fonds a pour vocation à investir dans des start-ups européennes en amorçage et série A qui développent des solutions innovantes pour **l'atténuation et l'adaptation au changement climatique**.

L'investissement dans **checkDPE** illustre parfaitement cette stratégie :

- **Adaptation** : en fiabilisant le DPE et en facilitant la rénovation énergétique, checkDPE aide les propriétaires et les professionnels à anticiper les impacts réglementaires et climatiques.
- **Atténuation** : en accélérant la rénovation des logements, la solution contribue directement à la réduction des émissions de gaz à effet de serre via l'efficacité énergétique.

Ce positionnement est au cœur de la mission d'IAM : **soutenir des technologies qui transforment les pratiques et bâtissent un avenir résilient**. Avec checkDPE, Demea Sustainable Investment confirme ainsi son rôle de catalyseur pour l'écosystème **tech climat**.

Emmanuel Blanchet, co-fondateur & CEO de Veridea/checkDPE :

« Cette levée de fonds marque une étape clé pour Veridea. Avec mon co-fondateur Germain, notre ambition est claire : faire de checkDPE l'outil incontournable pour suivre et améliorer la performance énergétique des logements, en s'appuyant sur le DPE, apportant transparence et fiabilité à tous les acteurs du marché ».

Olivier Bordelanne, Partner chez Demea Sustainable Investment en charge du fonds IAM :

« Avec checkDPE, nous investissons dans une solution digitale innovante qui s'inscrit pleinement dans la mission d'IAM à savoir d'accompagner les entrepreneurs et start-ups qui contribuent à l'adaptation et à l'atténuation du changement climatique. Après avoir accompagné avec succès Emmanuel & Deepki, il était naturel pour Demea Sustainable Investment de le soutenir dans sa nouvelle aventure entrepreneuriale ».

À propos de checkDPE – (<https://checkdpe.fr/>)

Veridea développe **checkDPE**, la solution digitale qui fiabilise le Diagnostic de Performance Énergétique et le projette pour accompagner la rénovation énergétique des logements. Son objectif : devenir l'outil de référence pour les particuliers et les professionnels, en France et en Europe.

À propos de Demea Sustainable Investment – (<https://demea.com/>)

Demea Sustainable Investment est un acteur européen majeur de l'investissement en capital risque, capital développement et infrastructure dans la transition énergétique et écologique. Ses fonds investissent de 1 à 30 millions d'euros pour soutenir les entreprises du secteur à tous les stades de leur développement : startups innovantes, petites et moyennes entreprises, projets d'infrastructure. L'équipe de Demea Sustainable Investment compte 38 personnes basées à Paris, Lyon, Bordeaux, Madrid et Düsseldorf, gère 1,3 milliard d'euros et a réalisé 230 investissements en 20 ans. Le fonds IAM, investisseur dans checkDPE, a été levé avec le soutien du Fonds National d'Amorçage (FNA), géré par Bpifrance Investissement dans le cadre du Programme d'Investissement d'Avenir.

Contributeurs à l'opération :

Volet juridique :

- pour Demea Sustainable Investment : cabinet Celsius-Avocats (Alexane Files, Romain Castelli)
- pour Veridea/checkDPE : cabinet Archers (Kamal Naffi, Moïra BOUBLIL)

Volet financier : cabinet Odycé (Aurélié Lafitte)

Volet technique : cabinet Galadrim (Harold Stern)

Volet ESG : cabinet Greenflex (Camille Poutrin, Fadimatou Ben Kaigama, Jean Dumont)

Press Release

checkDPE raises €1.2M from Demea Sustainable Investment to make the Energy Performance Certificate (EPC) the reference tool for accelerating home energy renovation.

*Paris, 01/15/2026 – Veridea, through its innovative **checkDPE** solution, announces a **€1.2 million funding round led by Demea Sustainable Investment** (formerly Demeter IM) via its new **IAM fund (Innovation for Adaptation and Mitigation)**. This strategic operation will enable checkDPE to **roll out its platform to the general public (B2C)**, initiate its **entry into the B2B market**, and **strengthen its teams** to accelerate the development of new features.*

checkDPE: enhancing EPC reliability and steering energy renovation

checkDPE is an innovative digital solution addressing a major challenge: the reliability of the **Energy Performance Certificate (EPC)**, which has become crucial for property valuation and regulatory compliance.

The platform makes it possible to **analyze the quality of existing EPCs**, **simulate the projected post-renovation EPC**, and **quantify and manage renovation actions** through an intuitive dashboard.

It targets a rapidly growing market driven by regulatory obligations and carbon-neutrality goals: **millions of homeowners** on the B2C side, and, on the B2B side, **real estate agencies, property managers, co-ownership trustees, renovation companies**, and **banks**.

With a unique value proposition built on **proprietary AI modules**, checkDPE aims to become **the reference tool** for **enabling and accelerating building energy renovation**, a **market worth tens of billions of euros** in France by 2030, with expected acceleration across Europe as carbon-neutrality objectives and regulatory pressures intensify.

At the head of the project, **Emmanuel Blanchet**, co-founder of **Deepki**, the leading solution for sustainable real estate, leverages his SaaS expertise, entrepreneurial experience, and deep knowledge of the real estate sector to position checkDPE as a future key player in France and Europe.

Demea Sustainable Investment and the IAM Fund: investing for a resilient future

Demea Sustainable Investment (formerly Demeter IM), a leading private equity player dedicated to the ecological transition, has recently launched its **fifth early-stage fund, named IAM – Innovation for Adaptation and Mitigation** – supported by the French National Seed Fund (**Fonds National d'Amorçage**). This fund aims to invest in European seed and Series A startups developing innovative solutions for **climate change mitigation and adaptation**.

The investment in **checkDPE** perfectly illustrates this strategy:

- **Adaptation:** by improving the reliability of the EPC and facilitating energy renovation, checkDPE helps homeowners and professionals anticipate regulatory and climate-related impacts.
- **Mitigation:** by accelerating the renovation of homes, the solution directly contributes to reducing greenhouse gas emissions through improved energy efficiency.

This positioning is at the heart of IAM's mission: **supporting technologies that transform practices and build a resilient future**. With checkDPE, Demea Sustainable Investment further confirms its role as a catalyst for the climate-tech ecosystem.

Emmanuel Blanchet, co-founder & CEO of Veridea/checkDPE:

"This funding round marks a key milestone for Veridea. With my co-founder Germain, our ambition is clear: to make checkDPE the essential tool for tracking and improving the energy performance of homes, leveraging the EPC to bring transparency and reliability to all market stakeholders."

Olivier Bordelanne, Partner at Demea Sustainable Investment and manager of the IAM fund:

"With checkDPE, we are investing in an innovative digital solution that fully aligns with IAM's mission: supporting entrepreneurs and startups contributing to climate change adaptation and mitigation. Having successfully supported Emmanuel and Deepki in the past, it was only natural for Demea Sustainable Investment to back him in this new entrepreneurial venture."

About checkDPE – (<https://checkdpe.fr>)

Veridea develops **checkDPE**, the digital solution that improves the reliability of Energy Performance Certificates and projects them forward to support home energy renovation. Its goal: to become the reference tool for both consumers and professionals, in France and across Europe.

About Demea Sustainable Investment – (<https://demea.com>)

Demea Sustainable Investment is a leading European player in venture capital, growth capital, and infrastructure investment focused on the energy and ecological transition. Its funds invest between €1 million and €30 million to support companies in the sector at every stage of their development: innovative startups, SMEs, and infrastructure projects.

The Demea Sustainable Investment team consists of 38 people based in Paris, Lyon, Bordeaux, Madrid, and Düsseldorf, manages €1.3 billion, and has completed 230 investments over 17 years.

The IAM fund, investor in checkDPE, was raised with the support of the *Fonds National d'Amorçage (FNA)*, managed by Bpifrance Investissement under the *Programme d'Investissement d'Avenir*.

Contributors to the transaction:

Legal:

For Demea Sustainable Investment: Celsius-Avocats (Alexane Filesì, Romain Castelli)

For Veridea/checkDPE: Archers (Kamal Naffi, Moïra Boubil)

Financial: Odycé (Aurélie Lafitte)

Technical: Galadrim (Harold Stern)

ESG: Greenflex (Camille Poutrin, Fadimatou Ben Kaigama, Jean Dumont)